

## **HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL POR MEIO DE PLACAS DE CONCRETO PRÉ MOLDADO.**

Andriny Trojahn Lopes<sup>1</sup>, Anahy de Mello Dalé de Souza<sup>1</sup>, Renan Rosso Bicca<sup>1</sup>, Francisco Carlos Rodrigues Lucas<sup>2</sup>

1 Discentes do Curso de Arquitetura e Urbanismo – URCAMP

2 Orientador, Prof. Esp. Do Curso de Arquitetura e Urbanismo - URCAMP

**Introdução:** O presente trabalho consiste na elaboração de habitações de interesse social voltados para população de baixa renda para a disciplina de Projeto de Arquitetura IX. O desafio da proposta foi buscar uma solução lógica e racional que demonstre que é possível desenvolver uma residência de interesse social com baixo custo. Para isso, foi adotado o sistema construtivo de pré-moldados de concreto pela facilidade e agilidade na construção. **Objetivo:** O objetivo do projeto é demonstrar que através da utilização de um método construtivo não convencional como as placas de concreto pré moldadas, é possível obter resultados positivos, sem perder a qualidade, gerando economia e rapidez na execução das habitações. **Metodologia:** A partir de pesquisas sobre o método construtivo empregado e visitas no local da implantação, foi desenvolvido (em sala de aula) um programa de necessidades básico de uma residência de no máximo 70m<sup>2</sup> de área com estar/jantar, cozinha/área de serviço, banheiro, dois dormitórios e possibilidade de expansão para um terceiro dormitório. O projeto também, deveria atender as necessidades de pessoas com mobilidade reduzida. **Resultados:** As placas pré moldadas de concreto podem ser executadas em diversos tamanhos, obedecendo o limite de 3,60m no eixo X e 12,60m no eixo Y. o que possibilita sua modulação na concepção dos espaços. Resultando em três diferentes tipologias residenciais para o mesmo terreno. A tipologia 1 possui placas de 1,50m x 3,60m e 3,00m x 3,60m. A casa é locada no alinhamento predial com recuo de 5m. A ideia foi criar um jardim de inverno separando a área social da íntima, formando assim uma planta em forma de H. Já na tipologia 2, foram utilizadas quatro tipos de placas para a modulação, 2,00m x 3,50m / 2,00m x 3,20m / 1,60m x 3,20m e 1,50m x 3,50m. Com a premissa de separar a área íntima da social, o partido resultou em dois retângulos rotacionados com alturas diferentes, adotando um estilo minimalista/industrial. Na tipologia 3 foram utilizadas placas de 1,00m x 3,40m / 1,00m x 4,50m / 3,00m x 3,40m e 3,00m x 4,50m. A proposta resultou na criação de dois retângulos desencontrados com recuos diferentes em relação ao alinhamento predial. O primeiro retângulo possui um recuo de 6 metros e abriga a área social da residência. Já o segundo possui um recuo de 11 metros e abriga a área íntima da residência. **Conclusão:** Conclui-se que o emprego da técnica construtiva adotada influencia na forma de execução da obra em relação a outras técnicas construtivas. Porém, não

influencia na qualidade e disposição dos espaços internos. A disposição dos espaços projetados depende da concepção de cada projetista.

**Palavras-chave:** Técnica construtiva, habitação popular, tipologias, pré moldados.